CÁLCULO DO BDI (DIFERENCIADO)

DATA BASE: **02/02/2026**
CONTRATANTE: **SENAR-PR**
UNIDADE: **SEDE**
OBRA: **REFORMA GRUPO 2: 3º FRENTE / 9º FUNDOS / 12º FRENTE / 13º FRENTE / 13º FUNDOS / 17º FUNDOS**

BASE TABELA TCU: **OBRAS DE EDIFICAÇÕES - REFORMA (COM AMPLIAÇÃO DE ATÉ 40%)**

VALORES ADOTADOS:

A	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		**5,39** %	
B	DESPESAS FINANCEIRAS		**1,00** %	
C	SEGUROS E GARANTIAS		**0,45** %	
D	ISS		0,00 %	
	PIS		0,65 %	
	COFINS		3,00 %	
	TOTAL "C" =		**3,65** %	
E	LUCRO		**4,10** %	4,53%
F	RISCOS		**0,43** %	

FÓRMULA DE CÁLCULO:

$$BDI = \left[\frac{(1 + A) \times (1 + B) \times (1 + C) \times (1 + E)}{(1 - D)} - 1{,}00 \right] \times 100$$

CÁLCULO:

$$BDI = \left[\frac{1{,}117688}{0{,}9635} - 1{,}00 \right] \times 100 = \mathbf{16{,}00\ \%}$$

O VALOR DO BDI ADOTADO É DE : 16,00 %

As definições adotadas encontram respaldo, entre outros, nos Acórdãos nº 325/2007-Plenário, nº 1.977/2013-Plenário, nº 2.369/2011-Plenário e nº 2.622/2013-Plenário do Tribunal de Contas da União, bem como nas Orientações para Elaboração de Orçamentos de Obras Públicas do SINAPI.

gov.br Documento assinado digitalmente
CLAUDIO ROBERTO MAFRA
Data: 02/02/2026 08:51:02-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

_____

CLAUDIO R. MAFRA
ENG. CREA: 131641-D/PR
SMART AMERICAS